



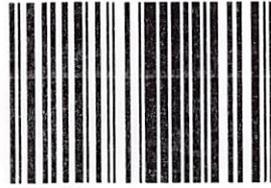
REGIONE TOSCANA  
Consiglio Regionale



Consiglio regionale della Toscana (AOOCRT)  
Protocollo. n. 0006370/02.17.02 del 16/05/2024  
Fascicolo: LEX 11\_IO\_0711;

GRUPPO CONSILIARE  
PARTITO DEMOCRATICO

AOOCRT Protocollo n. 0006370/16-05-2024



LEX 11  
10711

Firenze, 15 maggio 2024

Al Presidente del Consiglio regionale

*Interrogazione a risposta orale ai sensi dell'articolo 170 del regolamento interno*

**Oggetto: in merito allo stato di avanzamento dell'intervento concernente l' "ampliamento delle funzioni del punto informazioni e accoglienza turistica ex Cavallerizza" previsto dall'Accordo di programma di cui alla delibera della Giunta regionale 2 dicembre 2019, n. 1484.**

**La sottoscritta Consigliera regionale**

**Vista:**

- la delibera della Giunta regionale 2 dicembre 2019, n.1484 (Accordo di Programma tra Regione Toscana e Comune di Lucca per la realizzazione degli interventi di sviluppo e riqualificazione del territorio lucchese relativi al settore delle attività produttive. Approvazione schema di Accordo in attuazione della Delibera di G.R. 1361/2019);

**Premesso che:**

- tra le misure previste dal suddetto Accordo di programma, funzionale alla realizzazione di interventi di sviluppo e riqualificazione del territorio lucchese, rientrava anche l' "ampliamento delle funzioni del punto informazioni e accoglienza turistica ex Cavallerizza" che ha un costo totale ammesso pari a euro 1.200.000 (come disposto dai decreti dirigenziali nn. 6515/2015 e 13317/2019) e che scaturisce dal precedente Accordo del 2014 con il Comune di Lucca (e Lucca Innovazione e Tecnologia Srl ) di cui alla delibera di Giunta regionale n. 672/2016;

**Ricordato che:**

- l'intervento in parola, che interessa l'area nord di Piazzale Verdi, comprendente l'immobile Ex Cavallerizza, le pertinenze e gli spazi verdi esterni, è articolato in 3 lotti: lavori di restauro e di realizzazione del marciapiede in pietra a corredo del fabbricato; realizzazione sistemazioni esterne a corredo del fabbricato; sistemazioni interne ed allestimenti (riqualificazione interna dell'edificio);

- con decreto n. 13317/2019 si è dato atto della valutazione istruttoria, svolta da Sviluppo Toscana spa, dei progetti esecutivi del 1° e 2° lotto e del progetto definitivo del 3° lotto che è stato successivamente suddiviso dal Comune di Lucca in 3 (sub)interventi distinti: “realizzazione e posa in opera di canopy e pannelli fonoassorbenti a parete e a soffitto oltre a tendaggi”, “sistema audio video”, “completamento cablaggi”;

**Preso atto che:**

- il 1° e il 2° lotto sono conclusi da tempo e che il terzo lotto, ancora in corso, ha visto il progetto esecutivo approvato dal Comune di Lucca nel 2022 con un iniziale rallentamento dovuto alle misure restrittive dell'emergenza sanitaria da Covid19 e alle necessarie verifiche della Soprintendenza Archeologia, beni culturali e paesaggio; per tale intervento, l'Accordo di programma fissava la fine lavori al 31/12/2020;

**Riscontrato che:**

- la Regione ha espresso preoccupazione per i continui rinvii del lotto di completamento, che sembrerebbero anche dovuti al fatto che il medesimo Comune ha tenuto alcuni eventi negli spazi dell' "ex Cavallerizza" che hanno ulteriormente posticipato l'ultimazione dell'intervento;

**Considerato che:**

- anche alla luce della strategicità dell'ampliamento delle funzioni del punto informazioni e accoglienza turistica in oggetto, appare essenziale evitare ogni ulteriore rinvio per quanto concerne il completamento del 3° lotto, cercando di adempiere in modo proficuo agli impegni delle Parti nel rispetto delle modalità di attuazione e dei termini concordati tra le stesse;

**Ricordato, infine, che:**

- in base a quanto disposto dall'Accordo di programma (art. 3) di cui alla citata DGRT 1484/2019, le Parti assumevano i seguenti impegni:

*“La Regione Toscana si impegna a confermare i contributi già impegnati in bilancio regionale per gli interventi del Comune di Lucca oggetto del presente Accordo, come meglio specificato al punto precedente.*

*Il Comune di Lucca si impegna a:*

- *Garantire il cofinanziamento degli interventi sopra indicati, ad integrazione del contributo regionale;*

- *concludere i lavori degli interventi di sua competenza ad oggi ancora in corso secondo le tempistiche dettagliate nel crono programma di cui sotto;*

- *rispettare, nel corso del progetto, gli adempimenti, gli obblighi, le procedure e le tempistiche previste dalle specifiche procedure di finanziamento (risorse POR, FAS e regionali), e gli obblighi di monitoraggio previsti dalla L. R. n. 35/2011;*

- *comunicare tempestivamente alla Regione eventuali modifiche al cronoprogramma di realizzazione degli interventi al fine di consentire l'adozione delle misure necessarie a garantire il rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. n. 118/2011 in ordine al principio della competenza finanziaria potenziata per l'assunzione degli impegni;”*

## Interroga il Presidente della Giunta regionale

Per sapere:

- quale sia, in relazione a quanto appreso dal Comune di Lucca, l'attuale stato di avanzamento dell'intervento denominato "ampliamento delle funzioni del punto informazioni e accoglienza turistica ex Cavallerizza" di cui all'Accordo di programma citato in narrativa, con particolare riferimento al 3° lotto;
- quali siano gli effetti e le motivazioni degli attuali ritardi e se questi, in particolare, siano da imputare anche all'organizzazione di eventi promossi dal Comune di Lucca all'interno degli spazi dell' "ex Cavallerizza";
- se l'utilizzo dei locali dell' "ex Cavallerizza" per l'organizzazione di tali eventi sia stato finora conforme alle finalità del finanziamento regionale previsto dal predetto Accordo.

La Consigliera



VALENTINA MERCANTI