

Allegato A

Legge regionale 5 marzo 2021 n. 11 “Misure a sostegno della realizzazione di parcheggi al fine di favorire il decongestionamento dei centri urbani e migliorare la mobilità, nell’ambito di azioni di riqualificazione urbana” - relazione al Consiglio regionale - anno 2023 - stato di attuazione (art. 5).

La Regione, nell’ambito della riqualificazione delle aree urbane, delle aree a vocazione turistica e per il miglioramento della qualità degli insediamenti, ha approvato la legge regionale n. 11/2021, finalizzata a promuovere la realizzazione di parcheggi pubblici, al fine di favorire il decongestionamento urbano e la riqualificazione delle aree caratterizzate da rilevante densità insediativa, anche di natura stagionale, disciplinando contestualmente i criteri per l’attribuzione di contributi volti alla realizzazione di interventi destinati a parcheggi.

L’art. 2 della citata legge regionale stabilisce che la Regione eroghi a favore dei Comuni contributi fino a copertura delle rate di ammortamento dei mutui che, alla data di entrata in vigore della stessa legge fossero ancora da contrarre, finalizzati alla realizzazione di parcheggi.

Con DGR n. 560 del 24 maggio 2021 sono stati approvati gli “elementi essenziali” per l’assegnazione ai Comuni di contributi volti alla realizzazione di interventi destinati a *parcheggi pubblici*, ed è stata prevista quale dotazione finanziaria la somma complessiva di euro 30.000.000,00 per le annualità dal 2021 al 2040, prevedendone al contempo un massimale annuo pari ad euro 1.500.000,00 disponibile a valere sul capitolo 34292 del bilancio di previsione 2021/2023 e sul corrispondente capitolo dei bilanci successivi, ai sensi di quanto disposto all’articolo 6, comma 3 della l.r. 11/2021 secondo la seguente articolazione per annualità:

- annualità 2021: € 1.500.000,00;
- annualità 2022: € 1.500.000,00;
- annualità 2023: € 1.500.000,00;
- per ciascuna delle annualità dal 2024 al 2040: € 1.500.000,00 annui.

Con d.d. n. 10521 del 16 giugno 2021, come modificato con d.d. n. 13718 del 5 agosto 2021 è stato approvato il bando per l’assegnazione di contributi volti alla realizzazione di interventi destinati a parcheggi pubblici; il bando è stato aperto fino al 30 ottobre 2021.

Con d.d. n. 22281 del 10 dicembre 2021 è stata approvata la graduatoria delle proposte progettuali ammissibili presentate dai comuni.

Allegato A

➤ Sono stati ammessi a finanziamento n. 21 progetti, presentati da altrettante amministrazioni comunali, per un costo totale delle opere da realizzare pari a 17.805.691,48 euro, con contestuale ripartizione delle risorse disponibili tra i comuni soggetti beneficiari, sulla base dell'articolazione specifica dei singoli impegni di spesa con riferimento al periodo 2022/2040 ed assunzione dei relativi impegni di spesa.

Tutti i 21 comuni beneficiari risultano essere titolari di contratto di mutuo relativo alla proposta progettuale ammessa, in conformità alle disposizioni regolanti la misura.

Inoltre, è stato disposto che i comuni beneficiari presentino l'atto di aggiudicazione efficace degli appalti lavori oggetto della richiesta di mutuo, anche al fine di quantificare una eventuale riduzione del mutuo e delle relative rate di ammortamento, nonché al fine di poter effettuare i controlli di cui alla DGR n. 889/2020 *“Approvazione indirizzi per i controlli sulle opere pubbliche e check list di controllo, in aggiornamento della D.G.R. n. 346/2017 e 1205/2017”* come modificata dalla DGR 309/2022.

Lo stato dell'arte delle opere finanziate dei 21 comuni beneficiari è il seguente (come da dettaglio di cui all'Allegato 1 *“Schema Stato attuazione 2023”*):

- n. 5 comuni hanno comunicato il termine dei lavori, dei quali:
 - n. 4 comuni hanno trasmesso Certificato di Regolare Esecuzione;
- n. 10 comuni hanno comunicato lavori in corso di esecuzione, dei quali:
 - n. 6 comuni ne prevedono il termine entro la fine dell'anno 2023, pertanto risultano interventi in fase di ultimazione;
- n. 3 comuni hanno provveduto ad aggiudicare l'appalto dei lavori, con previsione di inizio lavori entro i prossimi mesi (termine massimo gennaio 2024);
- n. 3 comuni non hanno ad oggi concluso l'aggiudicazione dei lavori, i quali prevedono di poter portare a termine la suddetta fase entro l'anno 2024 (termine massimo settembre 2024).

Allegato 1: *“Schema Stato attuazione 2023”*.

BANDO ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI PER PARCHEGGI PUBBLICI - DECRETO N. 22281 DEL 10/12/2021

N.	COMUNE	PROV.	DENOMINAZIONE INTERVENTO	COSTO TOTALE	Da Avviare	In fase di esecuzione		Terminati
					Data prevista avvio lavori/aggiudicazione	Lavori iniziati	Data prevista fine lavori	
1	FIRENZE	FI	"Parcheggio scambiatore Linea 3 - TRAMVIA - in Viale Corsica" - Codice Opera 210363 (ex c.o. 200271)	836.834,44		MAGGIO 2022		GIUGNO 2023 (nota RUP)
2	FUCECCHIO	FI	Parcheggio pubblico sotterraneo in via Sbrilli	4.000.000,00	SETTEMBRE 2024 (aggiudicazione)			
3	CAMPI BISENZIO	FI	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO E PISTA PEDO-CICLABILE IN VIA BARBERINESE	68.000,00		GENNAIO 2022		FEBBRAIO 2022 (C.R.E.)
Totale Provincia di Firenze				4.904.834,44				
4	PISA	PI	PARCHEGGIO SOPRAELEVATO IN LOCALITA' MARINA DI PISA	1.997.089,17		GENNAIO 2023	OTTOBRE 2023	
5	SAN GIULIANO TERME	PI	Parcheggio intermodale Piazza Giovanni XXIII	650.000,00		OTTOBRE 2023	APRILE 2024	
6	SANTA MARIA A MONTE	PI	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO VIA QUERCE (COD.21_13)	150.000,00		LUGLIO 2022		OTTOBRE 2022 (C.R.E.)
7	VOLTERRA	PI	Parcheggio a raso, sito in Saline di Volterra via Traversa	311.267,67		FEBBRAIO 2023	DICEMBRE 2023	
Totale Provincia di Pisa				3.108.356,84				
8	MASSA MARITTIMA	GR	parcheggio via dei Chiassarelli e via della Manganella	355.000,00		AGOSTO 2023	GENNAIO 2024	
Totale Provincia di Grosseto				355.000,00				
9	SARTEANO	SI	Realizzazione di parcheggio pubblico ed opere ad esso connesse a servizio del centro storico e delle aree a vocazione turistica del centro abitato di Sarteano	629.675,00	OTTOBRE 2023			
10	CASTELNUOVO BERARDENGA	SI	Riqualificazione dell'area esterna al Teatro V. Alfieri del Capoluogo, finalizzato al miglioramento delle relazioni tra gli spazi aventi funzioni diverse quali parcheggio e verde pubblico	230.000,00		APRILE 2023	OTTOBRE 2023	
11	SIENA	SI	Riqualificazione parcheggio ex campino San Prospero	1.100.000,00	MARZO 2024 (aggiudicazione)			
Totale Provincia di Siena				1.959.675,00				
12	BIBBONA	LI	Parcheggio pubblico Via di Bacco	300.000,00	NOVEMBRE 2023			
13	MARCIANA	LI	Progetto di Recupero e Ampliamento di Area Parcheggio Pubblico Ubicato lungo la S.P. 25 tra via per Pomonte e via per Poggio	1.110.804,44		SETTEMBRE 2023	DICEMBRE 2024	
Totale Provincia di Livorno				1.410.804,44				
14	MINUCCIANO	LU	LAVORI DI ADEGUAMENTO PARCHEGGIO GRAMOLAZZO	97.500,00		FEBBRAIO 2023	OTTOBRE 2023	
15	CASTELNUOVO DI GARFAGNANA	LU	PARCHEGGIO TEATRO ALFIERI	2.250.000,00		MAGGIO 2023	DICEMBRE 2023	
16	BORGO A MOZZANO	LU	PARCHEGGIO PUBBLICO IN LOC. CASA PELLICCI NELLA FRAZIONE DI DOMAZZANO	100.000,00		MARZO 2022		GIUGNO 2022 (C.R.E.)
Totale Provincia di Lucca				2.447.500,00				
17	PIEVE A NIEVOLE	PT	Nuovo parcheggio pubblico in Via Donatori del Sangue	588.800,00		MAGGIO 2022	OTTOBRE 2023	
18	PISTOIA	PT	San Giorgio-Cattedrale	500.000,00	MAGGIO 2024 (aggiudicazione)			
Totale Provincia di Pistoia				1.088.800,00				
19	POGGIO A CAIANO	PO	riqualificazione architettonica ed urbana del centro storico e messa in sicurezza di via pratese con contestuale realizzazione di parcheggio pubblico e rotondina	1.025.030,00	GENNAIO 2024			
Totale Provincia di Prato				1.025.030,00				
20	POPPI	AR	POSTEGGIO PUBBLICO BADIA SAN FEDELE POPPI	1.432.690,76		LUGLIO 2023	SETTEMBRE 2024	
21	CASTIGLION FIBOCCHI	AR	Parcheggio pubblico zona commerciale di Via Sette Ponti	73.000,00		GENNAIO 2023		MAGGIO 2023 (C.R.E.)
Totale Provincia di Arezzo				1.505.690,76				